

DETRAZIONE IRPEF PER RISTRUTTURAZIONI - BONUS CASA **MATERIALE DA FORNIRE ALLO STUDIO SICURTECNICA S.R.L.**

Al fine di abbreviare le tempistiche di invio delle dichiarazioni per le detrazioni fiscali del 50% per gli interventi di ristrutturazione degli edifici (bonus casa), vi chiediamo cortesemente di conservare e fornirci i presenti dati e documentazione:

- **DATI IMMOBILE:**

- Dati catastali: (foglio, mappale e subalterno)
- Superficie riscaldata (in alternativa piante dell'unità immobiliare)
- Numero unità immobiliari presenti nell'edificio
- Anno di costruzione edificio (anche stimato)
- Marca e modello della caldaia esistente (in alternativa foto della targhetta)

- **FATTURE E BONIFICI:**

- Dicitura fatture: in generale è bene che le fatture contengano il riferimento agli interventi di ristrutturazione ad esempio nella seguente forma:

“Interventi di ristrutturazione edilizia ai sensi dall’art.16-bis del Dpr.917/1986 eseguiti presso l’immobile sito in...”

di seguito si possono indicare i tipi di interventi effettuati.

- Bonifici: i bonifici dovranno riportare **numero della fattura, data emissione fattura**, la finalità del bonifico tramite la dicitura **“detrazioni previste dall’art.16-bis del Dpr 917/1986”** e il **codice fiscale del beneficiario della detrazione**.
(ormai le banche hanno acquisito a sistema le modalità di pagamento delle fatture per le detrazioni. Ricordate di specificare all’operatore che si tratta di detrazioni per le ristrutturazioni edilizie).

- **MATERIALE TECNICO:**

Gli installatori vi forniranno del materiale tecnico (diverso a seconda dei materiali installati). Fondamentale per noi è entrare in possesso di:

- Per i serramenti: asseverazioni dei serramenti (dichiarazioni di prestazione, correlate da informazioni su materiali, caratteristiche di vetri e telai, misure dei telai e timbro e firma dei costruttori).
- Per schermature solari: asseverazioni e schede tecniche delle schermature (dichiarazioni di fattore di schermatura g_{tot} , secondo EN 14501:2006, marcatura CE del prodotto, misure e materiale di ciascuna schermatura, meccanismo di regolazione)
- Per caldaie e pompe di calore: marca modello del vecchio e del nuovo generatore di calore.
- Per pannelli solari: marca e modello dei pannelli solari e capacità dell’accumulo.